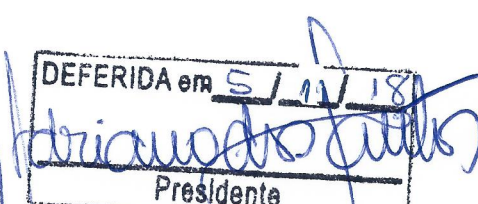




# **CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TREMEMBÉ**

“CASA JOÃO DE SOUZA PEREIRA”

INDICAÇÃO Nº 160

<b>ASSUNTO:</b>  <b>AO PREFEITO MUNICIPAL</b> – Solicita ao Chefe do Poder Executivo providências para a regularização dos imóveis municipais, de forma gratuita, mediante isenção de tributos/multas e Convênio com Entes Públicos, na forma que especifica.	PROTOCOLO Nº <u>1436</u>  DATA <u>01/11/18</u>  DESPACHO:   DEFERIDA em <u>5/11/18</u> Presidente
--	--

SENHORES VEREADORES,

**INDICAMOS**, na forma regimental, ao Senhor MARCELO VAQUELI, Chefe do Executivo, para que faça a regularização dos imóveis municipais, de forma gratuita, mediante isenção de tributos/multas e Convênio com Entes Públicos, ou mesmo a utilização de seu Corpo Técnico, o qual é composto de mais de 10 arquitetos/engenheiros.

Atualmente na legislação municipal, para se regularizar um imóvel, deve-se pagar uma multa que em média fica em torno de R\$ 6000,00 (seis mil reais), e mais os gastos com a elaboração de planta, e contratação de profissional na área de arquitetura/engenharia.

O que propomos:

1. Isenção total de Tributos e Multas Municipais, esclarecendo que por força constitucional, esta lei tem que ser de iniciativa do Chefe do Poder Executivo, ou seja, do Prefeito Municipal.
2. A elaboração de Convênios com diversas entidades, a fim da elaboração de plantas dos imóveis, de forma gratuita, a saber:
  - Com a Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo (Itesp), a qual faz ações de regularização fundiária – tanto em áreas urbanas quanto rurais – e já se encontra presente em 145 municípios



## **CÂMARA MUNICIPAL DA ESTANCIA TURISTICA DE TREMEMBE**

### **“CASA JOÃO DE SOUZA PEREIRA”**

Paulista. Esclarecemos, que através do Itesp, desde 1995, já foram concedidos mais de 38 mil títulos de domínio, em parcerias com prefeituras e com a Procuradoria Geral do Estado, por meio do Programa Minha Terra. Assim sendo, chegou o momento de nossos cidadãos serem beneficiados por esta Entidade;

- Com a Universidade de Taubaté – Unitau, para uso de seus Departamentos de Engenharia e Arquitetura;
- Utilização do Corpo Técnico Municipal, o qual é composto de mais de 10 profissionais da área de Engenharia/Arquitetura.

Assim sendo, com a isenção de Tributos/Multas municipais, mais o Convênio para a elaboração das plantas de nossas residências, nossa população irá conseguir a tão sonhada regularização de seu imóvel.

SALA DAS SESSÕES, 05 DE NOVEMBRO DE 2018.

  
**Adriano dos Santos**  
**Presidente**